

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU NIEPUBLICZNYM

Rozbudowa i przebudowa zespołu Klasztornego Panien Dominikanek p.w. Matki Boskiej Śnieżnej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Rycerskiej 3 na Centrum Idei Ku Demokracji w Piotrkowie Trybunalskim

Znak sprawy nadany sprawie przez Zamawiającego: **1/RA/2010**

Rodzaj zamówienia: roboty budowlane, usługi konserwatorskie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I.1) OFICJALNA NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Rektorat Kościoła Akademickiego Panien Dominikanek p.w. Matki Bożej Śnieżnej w Piotrkowie Trybunalskim z siedzibą w Piotrkowie Trybunalskim, przy ul. Rycerska 3, 97-300 Piotrków Trybunalski.

I.2) ADRES, POD KTÓRYM NALEŻY SKŁADAĆ PISEMNIEM ZAPYTANIA O UDZIELENIE INFORMACJI

Rymar i Partnerzy Sp. P. Al. Ujazdowskie 51, Dom Dochodowy, VI p., 00-536 Warszawa

I.3) ADRES, POD KTÓRYM MOŻNA UZYSKAĆ SPECYFIKACJĘ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Kuria Metropolitalna Łódzka, Referat Finansowy ul. Ks. Ignacego Skorupki 3, 90-458 Łódź

I.4) ADRES, NA KTÓRY NALEŻY PRZESYŁAĆ OFERTY

Rektorat Kościoła Akademickiego Panien Dominikanek p.w. Matki Bożej Śnieżnej w Piotrkowie Trybunalskim z siedzibą w Piotrkowie Trybunalskim, przy ul. Rycerska 3, 97-300 Piotrków Trybunalski.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OPIS

II.1.2) Nazwa zamówienia nadana przez zamawiającego

Rozbudowa i przebudowa zespołu Klasztornego Panien Dominikanek p.w. Matki Boskiej Śnieżnej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Rycerskiej 3 na Centrum Idei Ku Demokracji w Piotrkowie Trybunalskim

II.1.3) Opis przedmiotu zamówienia

Rozbudowa i przebudowa zespołu Klasztornego Panien Dominikanek p.w. Matki Boskiej Śnieżnej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Rycerskiej 3 (dz. nr ewid. 51/2 i 52 obr 21) na Centrum Idei Ku Demokracji w Piotrkowie Trybunalskim. Przebudowa istniejących zabudowań zespołu klasztornego dla potrzeb funkcjonowania „Centrum idei ku demokracji w Piotrkowie Trybunalskim w szczególności budynku klasztornego, częściową przebudowę budynku przybudówki północnej do Kościoła, budynku krużganka zespolonego z budynkiem Kościoła od strony wschodniej i budynku przyległego do Kościoła od strony południowej oraz dziedzińca klasztornego wraz z wytyczeniem na nim placu na potrzeby dla sceny letniej; budowę: budynku Centrum informacji kulturalnej wraz z zapleczem sanitarnym dla sceny letniej, przeszklonego zadaszenia dla sceny letniej, kładki łączącej budynek Centrum Informacji Kulturalnej z murem miejskim; wyburzenie: likwidację naniesień wtórnych w postaci budynków gospodarczych, łącznika budynku położonego na działce sąsiedniej ozn. nr ewid. 51/2 oraz przebudowę, budowę niezbędnej infrastruktury technicznej obsługującej ww. nieruchomości. Przedmiotowy obiekt został wpisany do rejestru zabytków (kościół wraz z klasztorem wzniesione w XVII-XVIII) decyzjami wojewódzkiego konserwatora zabytków w Łodzi KL.IV-680/460/67 z dnia 9.09.1967 roku i KL.IV-680/461/67 z dnia 8.09.1967 r. Obiekt jest chroniony prawem na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568, ze zm.). Przedmiot zamówienia będzie realizowany w obiekcie objętym ochroną miejscowo właściwego Konserwatora Zabytków w Łodzi. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w specyfikacji warunków zamówienia.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

II.1.4) Miejsce wykonania robót budowlanych, usług lub miejsce dostaw

Rektorat Kościoła Akademickiego Panien Dominikanek p.w. Matki Bożej Śnieżnej w Piotrkowie Trybunalskim z siedzibą w Piotrkowie Trybunalskim, przy ul. Rycerska 3, 97-300 Piotrków Trybunalski.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

Główny przedmiot: 45453000-7, 92522000-6, 92522200-8.

Dodatkowe przedmioty:

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:

NIE

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:

NIE

II.1.8) Czy dopuszcza się udzielenie zamówień uzupełniających:

TAK

II.2) TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

30 września 2013 r.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WYMAGANE WADIUM

- Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 600.000,00 (słownie: sześćset tysięcy) zł przed upływem terminu składania ofert.
- Wadium może być wnoszone w formie:
 - pieniężnej poprzez wpłatę na rachunek depozytowy, prowadzony przez MultiBank (Bankowość Detaliczna BRE Banku SA.), posiadacz rachunku – Rektorat Kościoła Akademickiego Panien Dominikanek p.w. Matki Bożej Śnieżnej w Piotrkowie Trybunalskim (nr konta 35 1140 2017 0000 4202 0866 5806) z dopiskiem „wadium – *Rozbudowa i przebudowa zespołu Klasztornej Panien Dominikanek p.w. Matki Boskiej Śnieżnej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Rycerskiej 3 (dz. nr ewid. 51/2 i 52 obr 21) na Centrum Idei Ku Demokracji w Piotrkowie Trybunalskim*” - decyduje moment zaksięgowania środków na ww. rachunku;
 - poręczeń bankowych, poręczeń pieniężnych spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, gwarancji bankowych, gwarancji ubezpieczeniowych lub poręczeń udzielanych przez podmioty o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. *o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości* (Dz. U. Nr 109 poz. 1158 ze zm.), deponowanych przed upływem terminu składania ofert - tak, aby w chwili wskazanej jako moment, do którego można składać oferty wadium zostało wniesione.
- Dopuszczalne jest złożenie wadium w więcej niż jednej formie wskazanej w 2.1.-2.2.
- Wadium powinno być ważne przez okres związania ofertą.

III.2) INFORMACJE DOTYCZĄCE SYTUACJI WYKONAWCY ORAZ INFORMACJE I FORMALNOŚCI NIEZBĘDNE DO OCENY, CZY SPEŁNIA ON MINIMALNE WYMOGI EKONOMICZNE, FINANSOWE I TECHNICZNE

1. Warunki udziału w postępowaniu

W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy łącznie spełniają warunki określone poniżej i nie podlegają wykluczeniu z postępowania, a w szczególności:

- zatrudniają lub współpracują z osobami posiadającymi uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
- wykonali w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie łącznie:
 - roboty budowlane na obiektach zabytkowych o wartości łącznej nie mniejszej niż 25.000.000 (słownie: dwadzieścia pięć milionów) zł brutto, z czego co najmniej jedna o wartości nie

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

- mniejszej niż 10.000.000 (dziesięć milionów) zł brutto, przy czym każda o wartości nie mniejszej niż 1.000.000 (jeden milion) zł brutto;
- 1.3.2. usługi konserwatorsko-restauratorskie wewnątrz o wartości łącznej nie mniejszej niż 3.000.000,00 (słownie: trzy miliony) zł brutto, z czego co najmniej jedna o wartości nie mniejszej niż 1.000.000 (jeden milion) zł brutto, przy czym każda o wartości nie mniejszej niż 200.000 (dwieście tysięcy) zł brutto;
 - 1.3.3. usługi konserwatorsko-restauratorskie elewacji budynków o wartości łącznej nie mniejszej niż 3.000.000,00 (słownie: trzy miliony) zł brutto, z czego co najmniej jedna o wartości nie mniejszej niż 1.000.000 (jeden milion) zł brutto, przy czym każda o wartości nie mniejszej niż 300.000 (trzysta tysięcy) zł brutto
- potwierdzone opinią właściwego miejscowo Konserwatora Zabytków, a także obecnego użytkownika obiektu;
- 1.4. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tj.:
- 1.4.1. Wykonawca/Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia osiągnął /osiągnęli przychód netto za ostatnie trzy lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności gospodarczej jest krótszy – za ten okres, w wysokości nie mniejszej niż 30.000.000 (słownie: trzydzieści milionów) zł, z zastrzeżeniem że wykonawca zatrudniający osoby posiadające uprawnienia konserwatorskie osiągnął samodzielnie przychód netto za ostatnie trzy lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności gospodarczej jest krótszy – za ten okres, w wysokości nie mniejszej niż 10.000.000 (słownie: dziesięć milionów) zł,
 - 1.4.2. Wykonawca/Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 2.000.000 (słownie: dwa miliony) zł, przy czym dopuszczalne jest tu wykazanie przez wykonawcę/wykonawców środków własnych lub środków z kredytu obrotowego lub z kredytu odnawialnego lub innego kredytu, o ile te środki finansowe nie są przeznaczone na zrealizowanie konkretnego celu), z zastrzeżeniem że wykonawca posiadający uprawnienia konserwatorskie posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 1.000.000 (słownie: jeden milion) zł.
 - 1.4.3. Wykonawca/Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności za jedno i wszystkie zdarzenia na kwotę minimum 3.000.000,00 (słownie: trzy miliony) zł.
 - 1.4.4. Wykonawca/Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązują się ponieść koszty umowy ubezpieczenia, którą zawrze Zamawiający na wypadek niewypłacalności Wykonawcy, w tym ubezpieczenia od roszczeń podwykonawców na podstawie art. 647¹ § k.c., gdzie suma ubezpieczenia wynosić będzie maksymalnie 10% wartości zamówienia.
- 1.5. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
- 1.5.1. Wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
 - 1.5.2. Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
 - 1.5.3. Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - 1.5.4. osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

- 1.5.5. spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 1.5.6. spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 1.5.7. spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 1.5.8. osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 1.5.9. podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- 1.6. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również Wykonawców, którzy:
 - 1.6.1. wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji;
 - 1.6.2. nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
 - 1.6.3. złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
 - 1.6.4. nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.
2. **Oświadczenia i dokumenty, jakie wykonawca zobowiązany jest złożyć w ofercie, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz inne wymagane dokumenty**
- 2.1. Wykonawca zobowiązany jest złożyć w ofercie:
 - *w celu potwierdzenia, że spełnia warunki konieczne do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu:*
 - 2.1.1. Oświadczenia wykonawcy – wypełnione i podpisane odpowiednio przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy albo przez pełnomocnika reprezentującego wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia i ustanowienie pełnomocnika do ich reprezentowania musi być załączone pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczonej przez notariusza;
 - 2.1.2. Koncesję, zezwolenie lub licencję, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania koncesji, zezwolenia lub licencji na podjęcie działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem;

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

- 2.1.3. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. W przypadku składania ofert przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony przez każdego wykonawcę z osobna;
- 2.1.4. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. W przypadku składania ofert przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony przez każdego wykonawcę z osobna;
- 2.1.5. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. W przypadku składania ofert przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony przez każdego wykonawcę z osobna;
- *w celu potwierdzenia spełnienia warunku posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:*
- 2.1.6. Wykaz:
- 1) robót budowlanych na obiektach zabytkowych o wartości łącznej nie mniejszej niż 25.000.000 (słownie: dwadzieścia pięć milionów) zł brutto, z czego co najmniej jedna o wartości nie mniejszej niż 10.000.000 (dziesięć milionów) zł brutto, przy czym każda o wartości nie mniejszej niż 1.000.000 (jeden milion) zł brutto;
 - 2) usług konserwatorsko-restauratorskich wewnątrz o wartości łącznej nie mniejszej niż 3.000.000,00 (słownie: trzy miliony) zł brutto, z czego co najmniej jedna o wartości nie mniejszej niż 1.000.000 (jeden milion) zł brutto, przy czym każda o wartości nie mniejszej niż 200.000 (dwieście tysięcy) zł brutto;
 - 3) usług konserwatorsko-restauratorskich elewacji budynków o wartości łącznej nie mniejszej niż 3.000.000,00 (słownie: trzy miliony) zł brutto, z czego co najmniej jedna o wartości nie mniejszej niż 1.000.000 (jeden milion) zł brutto, przy czym każda o wartości nie mniejszej niż 300.000 (trzysta tysięcy) zł brutto
- wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom/pracom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, daty i miejsca wykonania a także wskazanie odbiorców robót/prac, wraz z dokumentem potwierdzającym że ww. roboty/prace zostały wykonane należycie, wystawionym przez właściwego miejscowo Konserwatora Zabytków, a także przez obecnego użytkownika tych obiektów;
- 2.1.7. Wykaz niezbędnych do wykonania zamówienia narzędzi i urządzeń, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca;
- 2.1.8. Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia niezbędnych do wykonania zamówienia narzędzi i urządzeń, jeżeli w wykazie, o którym mowa w pkt 2.1.7., wykonawca wskazał narzędzia i urządzenia, którymi będzie dysponował;
- 2.1.9. Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności. Wykonawca wskaże do realizacji niniejszego zamówienia osoby, które posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie w tym: 1) kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane wykonawcze, a także dokumenty stwierdzające przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania prac w zakresie przedmiotu zamówienia, zgodnie z § 8 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Kultury z dn. 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych,

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

- badan konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badan archeologicznych i poszukiwan ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. nr 150 z 2004 r., poz. 1579); 2) kierownika prac konserwatorskich posiadającego wykształcenie i praktykę zawodową określone w §7 ust.1 ww. Rozporządzenia;
- 2.1.10. Dokumenty stwierdzające, że osoby, wskazane w pkt 2.1.9 pkt 1) i 2) posiadają wymagane uprawnienia - aktualne zaświadczenie z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa; decyzje o nadaniu uprawnień budowlanych w zakresie objętym niniejszym zamówieniem; zaświadczenie o kierowaniu robotami budowlanymi / pracami konserwatorskimi przy obiektach zabytkowych, wydane przez właściwego miejscowo Konserwatora Zabytków;
- 2.1.11. Wykaz podwykonawców, uwzględniając zakres zleconych robót – jeżeli dotyczy, względnie oświadczenie, że wykonawca wykona zamówienie własnymi siłami. W przypadku, gdy wykonawca zakłada udział podwykonawcy, wymagane jest podanie szczegółowego zakresu i wartości prac przewidzianych do wykonania przez podwykonawcę wraz z projektem umowy przedwstępnej;
- 2.1.12. Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie, o którym mowa w pkt 2.1.9., wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował;
- *w celu potwierdzenia spełnienia warunku znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia:*
- 2.1.13. Sprawozdanie finansowe albo jego część, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również z opinią odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających obroty oraz zobowiązania i należności – za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres, w zakresie potwierdzającym przychód określony pkt 1.4.1;
- 2.1.14. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w którym wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub potwierdzającą albo oceniającą zdolność kredytową wykonawcy o której mowa w pkt 1.4.2 na kwotę nie mniejszą niż 2.000.000 (słownie: dwa miliony) zł, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- 2.1.15. Polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w wysokości wskazanej w pkt 1.4.3;
- 2.1.16. Oświadczenie wykonawcy/wykonawców o zobowiązaniu się do pokrycia kosztów ubezpieczenia stosownie do pkt 1.4.4.
- *w celu potwierdzenia, że oferowane roboty budowlano- konserwatorskie odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego:*
- 2.1.17. Zaświadczenie niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczaniem zgodności działań wykonawcy z normami jakościowymi, jeżeli Zamawiający odwołują się do systemów zapewniania jakości opartych na odpowiednich normach europejskich, lub równoważne zaświadczenia wystawione przez podmioty mające siedzibę w innym państwie członkowskim Europejskiego Obszaru Gospodarczego, lub inne dokumenty potwierdzające odpowiednio stosowanie przez wykonawców równoważnych środków zapewnienia jakości i stosowanie równoważnych środków zarządzania środowiskiem;
- *oraz:*
- 2.1.18. Wypełniony i podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy „Formularz oferty” według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do Specyfikacji Warunków Zamówienia („SWZ”) wraz z wymaganymi do niego załącznikami;
- 2.1.19. Pełnomocnictwo – do reprezentowania wykonawcy w postępowaniu albo do reprezentowania wykonawcy w postępowaniu i zawarcia umowy, jak również pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy ubiegającego się wspólnie o udzielenie zamówienia, jeżeli osoba reprezentująca wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie jest wskazana jako

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

- upoważniona do jego reprezentacji we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej;
- 2.1.20. Zaakceptowany, w formie parafy na każdej stronie, projekt istotnych warunków umowy, który stanowi Załącznik nr 4 do SWZ;
- 2.1.21. Dowód prawidłowego wniesienia wadium.
- 2.2. Dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania za granicą.
- 2.2.1. Gdy wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w punktach 2.1.3 - 2.1.5 składa:
- 1) dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - 2) dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - 3) dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - 4) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą w zakresie określonym w pkt 3.5.4-3.5.9 – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 2.2.2. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 2.2.1 zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
- 3. Informacje dla wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia (wspólnicy spółki cywilnej lub członkowie konsorcjum)**
- 3.1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia są zobowiązani ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy.
- 3.2. Pełnomocnictwo należy przedłożyć wraz z ofertą. Pełnomocnictwo powinno zawierać umocowanie do reprezentowania w postępowaniu lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.
- 3.3. Dokumenty składane w ofercie podpisuje lub potwierdza za zgodność z oryginałem pełnomocnik wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. W przypadku dokumentów dotyczących jednego z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie – potwierdzenia mogą dokonać także osoby upoważnione do reprezentowania tego wykonawcy.
- 3.4. W miejsce oświadczenia wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, stosowne oświadczenie składa pełnomocnik wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 3.5. Zamawiający prowadzi korespondencję z pełnomocnikiem ustanowionym wspólnie przez wykonawców.
- 3.6. W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie w ramach konsorcjum, zaświadczenia i dokumenty opisane w pkt 2.1.1., 2.1.3. – 2.1.5., 2.1.13., 2.1.15. - 2.1.16. muszą być złożone przez każdy podmiot z osobna, a pozostałe dokumenty składane są przez przynajmniej jeden podmiot konsorcjum spełniający wymagania, chyba że z charakteru dokumentu lub treści SWZ wynika, że powinny być złożone przez każdy podmiot z osobna.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

- 1) cena: 45 pkt,
- 2) doświadczenie wykonawcy: 45 pkt,
- 3) gwarancja dobrego wykonania: 10 pkt,
- 4) technologia wykonania robót budowlanych/prac konserwatorskich i użytych materiałów oraz sposób realizacji zamówienia pod względem logistycznym i organizacyjnym: 30 pkt.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia

http://www.3centra.pl/piotrkow_trybunalski.html

IV.3.2) Termin składania ofert w postępowaniu

Data: 5/07/2010

Godzina: 12:00

IV.3.3) Termin związania ofertą

60 dni od ostatecznego terminu składania ofert

IV.3.4) Data, godzina i miejsce otwarcia ofert

Data: 5/07/2010 Godzina: 12:00

Miejsce: Rektorat Kościoła Akademickiego Panien Dominikanek p.w. Matki Bożej Śnieżnej w Piotrkowie Trybunalskim z siedzibą w Piotrkowie Trybunalskim, przy ul. Rycerska 3, 97-300 Piotrków Trybunalski.

IV.3.4) INFORMACJE DODATKOWE, W TYM DOTYCZĄCE FINANSOWANIA PROJEKTU/PROGRAMU ZE ŚRODKÓW UE?

Zamówienie realizowane w ramach realizacji indywidualnego projektu kluczowego „Łask – Łódź – Piotrków Trybunalski – ku demokracji, humanizmowi, wielokulturowości – stworzenie trzech centrów idei” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007 – 2013, Oś Priorytetowa – Infrastruktura społeczna, Działanie – V.4 Infrastruktura kultury.